

## Tárgytematika / Course Description

### Építésmenedzsment

NGB\_ET004\_1

**Tárgyfelelős neve /**

**Teacher's name:** dr. Borsos Attila

**Félév / Semester:** 2016/17/1

**Beszámolási forma /**

**Assesment:** Vizsga

**Tárgy heti óraszám /**

**Teaching hours(week):** 2/1/0

**Tárgy féléves óraszám /**

**Teaching hours(sem.):** 0/0/0

---

### OKTATÁS CÉLJA / AIM OF THE COURSE

A hallgatók megismerkednek az építéskivitelezés-szervezés alapfogalmaival, főbb szereplőivel, az építőipari költségvetéssel, valamint az időbeli és térbeli organizációval.

---

### TANTÁRGY TARTALMA / DESCRIPTION

1. hét

Félévi követelmények ismertetése

2. hét

Építésmenedzsment alapfogalmai, az építési projekt fázisai

3. hét

Költségvetés készítése, árképzés (elmélet)

4. hét

Költségvetés készítése, árképzés (elmélet)

1. Házi feladat kiadása

Méret- és mennyiségyszámítás készítése

Költségvetés készítése

5. hét

*Vendég előadó órája*

A TERC költségvetés készítő program bemutatása

Paár Gyula, TERC Kft.

6. hét

### **1. Zárthelyi vizsga**

7. hét

Időbeli organizáció (elmélet)

8. hét

Időbeli organizáció (elmélet)

9. hét

*Vendég előadó órája*

Vizi Norbert, Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

10. hét

Erőforrás számítás és időbeli organizáció

11. hét

2. Házi feladat kiadása

12. hét

*Vendég előadó órája*

13. hét

*Vendég előadó órája*

14. hét

## 2. Zárthelyi vizsga

---

### SZÁMONKÉRÉSI ÉS ÉRTÉKELÉSI RENDSZERE / ASSESSMENT'S METHOD

A **zárthelyi vizsgán** rövid fogalom meghatározások, feleletválasztós tesztek, számolási feladatok várhatóak. A két zárthelyi vizsgán összesen 50 pont szerezhető.

A zárthelyi vizsgák pótlására egy alkalmat biztosítok a vizsgaidőszak első hetében, ezt követően a zárthelyi vizsgák pótlására nincs lehetőség.

A félév során **két házi feladatot** kell készíteni, ezekről részletes tájékoztatást adok a tanórákon.

**Beadás módja:** papíron a C 401-ben **ÉS** a Moodle-ban. A határidő lejártával a Moodle rendszer lezár.

A félév során négy alkalommal **vendég előadók** fognak órát tartani. Ezeken katalógust vezetek, a négyből tetszés szerint három alkalommal kötelező a részvétel.

A **vizsgára bocsátás feltételei** (aláírás megszerzése):

- két zárthelyi vizsga megírása, melyekből összesítve legalább 50%-ot kell elérni (külön-külön nem szükséges),
- két házi feladat megfelelő minőségben, határidőre történő leadása,
- legalább két alkalommal vendég előadó óráján való részvétel.

Fenti feltételek bármelyikének nem teljesülése esetén az aláírást megtagadom.

A félév végi 50 pontos **vizsga** két részből áll

1. írásbeli 20 pontért előre kiadott tételsor alapján
2. szóbeli 30 pontért, a beadott házi feladatok megvédése.

### Értékelés:

1. zárthelyi vizsga: 25 pont
2. zárthelyi vizsga: 25 pont

Vizsga: 50 pont

**Összesen: 100 pont**

51-64 elégséges; 65-74 közepes; 75-84 jó; 85-100 jeles

---

### KÖTELEZŐ IRODALOM / OBLIGATORY MATERIAL

Kötelező irodalom: az előadások diái (beleértve a vendég előadókéét is) és a félév során kiadott egyéb anyagok.

Takács Ákos, Neszmélyi László, Somogyi Miklós 2008. Építéskivitelezés-szervezés p. 308 (az órán megjelölt fejezetek)