Tárgytematika / Course Description

Építésmenedzsment

LGB_ET004_2

Tárgyfelelős neve / Teacher's name: dr. Borsos Attila

Félév / Semester: 2016/17/2

Beszámolási forma / Assesment: Vizsga

Tárgy heti óraszáma / Teaching hours(week): 0/0/0

Tárgy féléves óraszáma / Teaching hours(sem.): 12/0/0

OKTATÁS CÉLJA / AIM OF THE COURSE

A hallgatók megismerkednek az építési projektek fázisaival az ötlet megszületésétől az előkészítésen és kivitelezésen keresztül egészen az utógondozásig, valamint az építési tevékenység szereplőivel, dokumentumaival.

TANTÁRGY TARTALMA / DESCRIPTION

Az építési projekt fázisai, szereplői és feladatköreik

A kezdeményezés fázisa (ötlet, megvalósíthatósági tanulmány)

Előkészítés fázisa (előkészítő tervműveletek, engedélyeztetés, vállalatba adás, közbeszerzés)

Mérnöki létesítmények munkáinak szerződéses feltételei

Vállalkozási szerződések nem teljesítésének jogi vonzatai

Megvalósítás és átadás (munkaterület átadás-átvétel, felvonulás, kivitelezés, üzempróba/próbaüzem, készre jelentés)

Munkahelyi dokumentációk (e-építési napló, felmérési napló)

Minőségbiztosítási feladatok, Mintavételi és MegfelelőségigazolásiTerv, Teljesítménynyilatkozat

Műszaki átadás-átvétel, utógondozás

Építésmenedzsment vezetési feladatai, a vállalatirányítás formái, Vállalkozói verseny előnyök, hátrányok, kockázatok, Vállalati válságmenedzselés

SZÁMONKÉRÉSI ÉS ÉRTÉKELÉSI RENDSZERE / ASSESMENT'S METHOD

Félév végén írásbeli és szóbeli vizsga 51-64 elégséges; 65-74 közepes; 75-84 jó; 85-100 jeles

KÖTELEZŐ IRODALOM / OBLIGATORY MATERIAL

Kötelező irodalom: az előadások diái (beleértve a vendég előadókét is) és a félév során kiadott egyéb anyagok. Takács Ákos, Neszmélyi László, Somogyi Miklós 2008. Építéskivitelezés-szervezés p. 308 (az órán megjelölt fejezetek)