

## Tárgytematika / Course Description Építéskivitelezés

EKNB\_EETM005

Tárgyfelelős neve /

Teacher's name: dr. Somfai Attila

Félév / Semester: 2023/24/1

Beszámolási forma /

Assesment: Vizsga

Tárgy heti óraszám /

Teaching hours(week): 2/2/0

Tárgy féléves óraszám /

Teaching hours(sem.): 0/0/0

### OKTATÁS CÉLJA / AIM OF THE COURSE

A tantárgy az épületek kivitelezésére való felkészülést szolgálja átfogó kivitelezés-szervezési ismeretkör átadásával, gyakorlati feladatok elvégzésével. Az ismeretek elsajátítása és alkalmazási készségének megalapozása nélkülözhetetlen a tervezéssel, gyártással, ipari tervezéssel, szakhatósági feladatokkal, kutatással foglalkozó leendő szakember és vállalkozók számára.

### TANTÁRGY TARTALMA / DESCRIPTION

- 1.hét Az építés-beruházási folyamat fázisai és résztvevői.
- 2.hét Építési engedélyezés. A kivitelező kiválasztása. Szerződések.
- 3.hét Az építkezés irányítása, műszaki ellenőrzés.
- 4.hét Felvonulás, segédüzemek, ideiglenes melléklétesítmények.
- 5.hét Építésgépesítés.
- 6.hét Térbeli organizáció, saját feladattal.
- 7.hét Építési sorrend, programozás, ütemtervek készítése, feladattal.
- 8.hét Munka- és környezetvédelem.
- 9.hét A költségvetés szerepe, fajtái. Költségelemzés a kivitelezőnél. Anyagkonszignációk használata, méret- és mennyiségszámítás.
- 10.hét Költségvetés készítés szoftveres (TERC V.I.P. GOLD) környezetben, saját feladattal.
- 11.hét CAD/BIM platformú együttműködés az építéskivitelezésben, -szervezésben és az üzemeltetésben, karbantartás során.
- 12.hét Vendégelőadás (pl.: Strabag).
- 13.hét Vendégelőadás (pl.: WHB).
- 14.hét Tartalék óra.

### SZÁMONKÉRÉSI ÉS ÉRTÉKELÉSI RENDSZERE / ASSESMENT'S METHOD

Gyakorlat: Féléves feladat, folyamatos konzultációval.

Elmélet: Írásbeli vizsga.

---

## KÖTELEZŐ IRODALOM / OBLIGATORY MATERIAL

Takács Ákos, Neszmélyi László, Somogyi Miklós: Építéskivitelezés-szervezés. Szega Books, 2008.

---

## AJÁNLOTT IRODALOM / RECOMMENDED MATERIAL

Fátrai György: Építéskivitelezés. Elektronikus jegyzet. SZE, 1998.

Takács László: Építésszervezés. Elektronikus jegyzet. SZE, 1996.

(Szerzői kollektíva): Felelős műszaki vezetők kézikönyve. TERC Kiadó Kft., Budapest, 2005.

Takács Ákos: Építési beruházások kézikönyve: A gondolattól a kulcsátadásig. TERC Kft., Budapest, 2004.

Wéber László: Mennyiért vállaljam? Kézikönyv az építőipari árak képzéséről. TERC Kft., Budapest, 2008.

Muzelák László: Költségvetés készítése az építőipari munkák árának meghatározásához. TERC Kft., Budapest, 2013.

Dr. Temesvári Jenő: Építési kézikönyvek 3. Építésgépesítés, Építésügyi Tájékoztatási Központ Kft. Budapest, 2002.

Czoboly Olivér Attila, Harman Béla András: BIM rendszerek alkalmazásának lehetőségei a magyarországi gyakorlatban. TDK dolgozat, BME, 2013.

Eastman, Chuck; Tiecholz, Paul; Sacks, Rafael; Liston, Kathleen (2008). BIM Handbook: a Guide to Building Information Modeling for owners, managers, designers, engineers, and contractors (1st ed.). Hoboken, New Jersey: John Wiley. ISBN 9780470185285.