

Tárgytematika / Course Description Építésmenedzsment 2.

EKLB_KETM022

Tárgyfelelős neve /

Teacher's name: dr. Borsos Attila

Félév / Semester: 2025/26/2

Beszámolási forma /

Assesment: Folyamatos számonkérés

Tárgy heti óraszám /

Teaching hours(week): 0/0/0

Tárgy féléves óraszám /

Teaching hours(sem.): 12/0/0

OKTATÁS CÉLJA / AIM OF THE COURSE

A hallgatók megismertetése az építési folyamatokkal, szereplőivel, a háttér szabályozással és ezek dokumentálásának és folyamatirányításának elektronikus rendszerével.

TANTÁRGY TARTALMA / DESCRIPTION

Témakör név: Félév folyamán érintett fontosabb témakörök

Témakör leírása: Félévi követelmények ismertetése A féléves anyag végig beszélése, a 191/2009 Korm. rendelet. A tervező feladatai, felelőssége, a tervezés folyamata útépítési projektek kapcsán Az építési projekt fázisai, szereplői és feladatkörei A kezdeményezés fázisa (ötlet, megvalósíthatósági tanulmány) Előkészítés fázisa (előkészítő tervműveletek, engedélyeztetés, vállalatba adás, közbeszerzés) Mérnöki létesítmények munkáinak szerződéses feltételei. Átalányáras, tételes szerződés, többletmunka, pótmunka, nem teljesítések jogi vonzatai, késedelmi kamat, kötbér Útépítési projektek előkészítése, közbeszerzés Építési szerződések E-építési napló + házi feladat kiadása Magasépítési projektek tipikus fázisai az ajánlattételtől a garanciális feladatokig Minőségbiztosítás - statisztikai folyamatszabályozás Minőségbiztosítás az építőiparban Megvalósítás és átadás (munkaterület átadás-átvétel, felvonulás, kivitelezés, üzempróba/próbaüzem, készre jelentés) Munkahelyi dokumentációk (e-építési napló, felmérési napló) Minőségbiztosítási feladatok, Mintavételi és Megfelelőségigazolási Terv, Teljesítménynyilatkozat Műszaki átadás-átvétel, utógondozás Témakör kulcsszavai:

Tevékenység típusok

Kontakt általános levelező foglalkozás

Mérték: 16 tanóra (hour)

Leírás: Négy alkalommal 3x45 perces blokkban

Kötelező: Igen

Becsült Idő: 16 óra

SZÁMONKÉRÉSI ÉS ÉRTÉKELÉSI RENDSZERE / ASSESSMENT'S METHOD

Számonkérési forma:

Folyamatos (Continued report)

Kötelező félévközi zárthelyik (oktató által javított)

Mérték: 1 db (PCS)

Leírás: Az utolsó blokk utolsó órájában 45 perc keretben féléves összegző zárthelyi lesz tartva.

Kötelező: Igen

Becsült Idő: 40 óra

Kötelező otthoni/projekt/online feladatok

Mérték: 1 db (PCS)

Leírás: Félév folyamán 3-4 fős csapatokban elvégzendő feladat

Kötelező: Igen

Becsült Idő: 64 óra

Aláírás kialakításának módja:

A félév folyamán kiadott féléves leadásának elfogadása és a zárthelyin való részvétel.

Érdemjegy kialakításának módja:

1 db zárthelyi 50% 1 db félévközi feladat 50%

KÖTELEZŐ IRODALOM / OBLIGATORY MATERIAL

Kötelező irodalom: az előadások diái (beleértve a vendég előadókét is) és a félév során kiadott egyéb anyagok.

Takács Ákos, Neszmélyi László, Somogyi Miklós 2008. Építéskivitelezés-szervezés p. 308 (az órán megjelölt fejezetek)

AJÁNLOTT IRODALOM / RECOMMENDED MATERIAL

Takács Ákos, Neszmélyi László, Somogyi Miklós: Építéskivitelezés-szervezés (2008), Szega Books Kft.
ISBN: 9789639702189