

## Tárgytematika / Course Description Építésmenedzsment 2.

EKLB\_KETM022

**Tárgyfelelős neve /**

**Teacher's name:** dr. Borsos Attila

**Félév / Semester:** 2024/25/2

**Beszámolási forma /**

**Assesment:** Folyamatos számonkérés

**Tárgy heti óraszám /**

**Teaching hours(week):** 0/0/0

**Tárgy féléves óraszám /**

**Teaching hours(sem.):** 12/0/0

---

### OKTATÁS CÉLJA / AIM OF THE COURSE

A hallgatók megismerkednek az építési projektek fázisaival az ötlet megszületésétől az előkészítésen és kivitelezésen keresztül egészen az utógondozásig, valamint az építési tevékenység szereplőivel, dokumentumaival.

---

### TANTÁRGY TARTALMA / DESCRIPTION

Az építési projekt fázisai, szereplői és feladatkörök

A kezdeményezés fázisa (ötlet, megvalósíthatósági tanulmány)

Előkészítés fázisa (előkészítő tervműveletek, engedélyeztetés, vállalatba adás, közbeszerzés)

Mérnöki létesítmények munkáinak szerződéses feltételei

Vállalkozási szerződések és nem teljesítések jogi vonzatai

Megvalósítás és átadás (munkaterület átadás-átvétel, felvonulás, kivitelezés, üzempróba/próbaüzem, készre jelentés)

Munkahelyi dokumentációk (e-építési napló, felmérési napló)

Minőségbiztosítási feladatok, Mintavételi és Megfelelőségigazolási Terv, Teljesítménynyilatkozat

## **SZÁMONKÉRÉSI ÉS ÉRTÉKELÉSI RENDSZERE / ASSESSMENT'S METHOD**

Félév végén írásbeli és szóbeli vizsga: 51-64 elégséges; 65-74 közepes; 75-84 jó; 85-100 jeles

---

## **KÖTELEZŐ IRODALOM / OBLIGATORY MATERIAL**

Kötelező irodalom: az előadások diái (beleértve a vendég előadókét is) és a félév során kiadott egyéb anyagok.

Takács Ákos, Neszmélyi László, Somogyi Miklós 2008. Építéskivitelezés-szervezés p. 308 (az órán megjelölt fejezetek)

---

## **AJÁNLOTT IRODALOM / RECOMMENDED MATERIAL**