

Tárgytematika / Course Description **Építésmenedzsment 1.**

EKLB_KETM021

Tárgyfelelős neve /

Teacher's name: dr. Németh Attila

Félév / Semester: 2026/27/1

Beszámolási forma /

Assesment: Vizsga

Tárgy heti óraszám /

Teaching hours(week): 0/0/0

Tárgy féléves óraszám /

Teaching hours(sem.): 12/0/0

OKTATÁS CÉLJA / AIM OF THE COURSE

A tantárgy célja az építőipari költségvetés tervezéséhez kapcsolódó elméleti ismeretek átadása, valamint hogy a hallgatók megismerkedjenek az építéskivitelezés-szervezés alapfogalmaival, erőforrás tervezéssel és időbeli organizációs módszerekkel.

TANTÁRGY TARTALMA / DESCRIPTION

Témakör név: Építésmenedzsment alapfogalmai, az építési projekt fázisai

Témakör leírása: Az építőipar helyzete Építésmenedzsment jelentése Az építőmérnök szerepe

Témakör kulcsszavai: projekt, PPP

Témakör név: Az építési projekt fázisai

Témakör leírása: Az építési munkák csoportosítása Építési folyamat fázisai Az építési folyamat fő szereplő

Témakör kulcsszavai: szereplők, folyamat

Témakör név: Költségvetés készítése, árképzés

Témakör leírása: A költségvetése helye és szerepe Funkciói Fajtái

Témakör kulcsszavai: Költségvetés

Témakör név: Költségvetés készítése, árképzés

Témakör leírása: Segédletek Készítés menete

Témakör kulcsszavai: költségvetés készítés

Témakör név: Költségvetés készítése, árképzés

Témakör leírása: Árképzés

Témakör kulcsszavai: Árképzés

Témakör név: Útépítési projektek költségvetése és organizációja

Témakör leírása: Útépítési projektek költségvetés készítésének bemutatása, projektkezelés

Témakör kulcsszavai: projekt

Témakör név: Költségvetés tervezés

Témakör leírása: költségvetések fajtái TERC költségvetés készítő szoftver

Témakör kulcsszavai: TERC

Témakör név: Méret- és mennyiségsszámítás, költségvetés készítés

Témakör leírása: Számításos példák

Témakör kulcsszavai: mennyiségsszámítás, építőipari norma

Témakör név: TERC szoftver ismertetése és gyakorlati példák

Témakör leírása: TERC szoftver ismertetése és gyakorlati példák

Témakör kulcsszavai: TERC

Témakör név: Erőforrás számítás és időbeli organizáció

Témakör leírása: Erőforrás számítás és időbeli organizáció Tananyag célja Kulcsfogalmak Elméleti áttekintés

Témakör kulcsszavai: Erőforrás

Témakör név: Erőforrás tervezés

Témakör leírása: Gyakorló feladat

Témakör kulcsszavai: erőforrás

Témakör név: Időbeli organizáció

Témakör leírása: Időbeli organizáció

Témakör kulcsszavai: Időbeli organizáció

Témakör név: Térbeli organizáció

Témakör leírása: Térbeli organizáció

Témakör kulcsszavai: Térbeli organizáció

SZÁMONKÉRÉSI ÉS ÉRTÉKELÉSI RENDSZERE / ASSESSMENT'S METHOD

Számonkérési forma:

Vizsga (Exam)

Vizsga írásbeli része

Mérték: 1 db (PCS)

Leírás: .

Kötelező: Igen

Becsült Idő: 120 óra

Aláírás kialakításának módja:

Aláírással rendelkező hallgatók jelentkezhetnek!

Érdemjegy kialakításának módja:

A vizsgán rövid fogalom meghatározások, feleletválasztós tesztek, számolási feladatok várhatók (gyakorló feladatok a szelearning felületen elérhetők). Értékelés: 60 – 70% elégséges 70 – 80% közepes 80 – 90% jó 90 – 100% jeles

KÖTELEZŐ IRODALOM / OBLIGATORY MATERIAL

Kötelező irodalom: az előadások diái (beleértve a vendég előadókét is) és a félév során kiadott egyéb anyagok.

AJÁNLOTT IRODALOM / RECOMMENDED MATERIAL

Takács Ákos , Dr. Neszmélyi László , Somogyi Miklós: Építéskivitelezés-szervezés (2007), Szega Books Kft. ISBN: 9789639702189

Neszmélyi László: Az építési munkák időtervezése (2015), Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem <http://www.ekt.bme.hu/EoVII/AzEpitesiMunkakIdotervezese.pdf>

DR. NESZMÉLYI LÁSZLÓ - TAKÁCS ÁKOS: Építésszervezés (2019), Szega Books ISBN: 978 615 5720 154